

Số: 9506 /TTr-UBND

Khánh Hòa, ngày 26 tháng 8 năm 2024

TỜ TRÌNH

**Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Tu bổ di tích Đình Bích Đàm,
đảo Hòn Tre, phường Vĩnh Nguyên, thành phố Nha Trang**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Thông báo số 459/TB-UBND ngày 01/11/2021 của UBND tỉnh về chủ trương đầu tư, phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật tu bổ các di tích cấp tỉnh sử dụng từ nguồn ngân sách của UBND thành phố Nha Trang;

Theo đề nghị của UBND thành phố Nha Trang tại Công văn số 6031/UBND-TCKH ngày 29/7/2024 V/v tiếp thu ý kiến thẩm tra của Ban Văn hóa – Xã hội Hội đồng nhân dân tỉnh về chủ trương đầu tư dự án Tu bổ di tích Đình Bích Đàm, đảo Hòn Tre, phường Vĩnh Nguyên, thành phố Nha Trang;

Căn cứ Báo cáo số 134/BC-BVHXH ngày 11/7/2024 của Ban Văn hóa - Xã hội HĐND tỉnh về việc thẩm tra dự thảo Nghị quyết về chủ trương đầu tư dự án Tu bổ di tích Đình Bích Đàm, đảo Hòn Tre, phường Vĩnh Nguyên, thành phố Nha Trang;

Theo đề nghị của UBND thành phố Nha Trang tại Công văn số 2102/UBND-TCKH ngày 20/3/2024 và Công văn số 6031/UBND-TCKH ngày 29/7/2024; ý kiến của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 1336/SKHĐT-TH ngày 03/4/2024.

Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án Tu bổ di tích Đình Bích Đàm với các nội dung chính sau:

- Tên dự án:** Tu bổ di tích Đình Bích Đàm.
- Địa điểm:** Tô Bích Đàm, đảo Hòn Tre, phường Vĩnh Nguyên, thành phố Nha Trang.
- Chủ đầu tư dự án:** UBND thành phố Nha Trang.
- Mục tiêu đầu tư:** Bảo tồn, phát huy giá trị văn hóa lịch sử của địa phương, tăng tuổi thọ công trình đã được xếp hạng; tạo điều kiện thuận lợi cho nhân dân trong các hoạt động sinh hoạt văn hóa.
- Quy mô đầu tư:** Tu bổ, phục hồi các cấu kiện, thành phần kiến trúc bị hư hỏng như: Chính điện, Tiền tế, Võ ca, án phong; Lăng ông nam hải; Nhà Tiền hiện; Nhà đông, Nhà Tây; Nghi môn – tường rào; Bia di tích; Nền sân; phòng chống mối mọt; sửa chữa hạ tầng kỹ thuật,...



6. Nhóm dự án: Dự án nhóm C.

7. Tổng mức đầu tư dự kiến: 5.381.000.000 đồng (*Năm tỷ ba trăm tám mươi một triệu đồng chẵn*).

8. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh.

9. Kế hoạch vốn bố trí hoàn thành dự án:

- Năm 2024, bố trí kinh phí phục vụ cho các công tác chuẩn bị đầu tư.
- Năm 2025, bố trí kinh phí thực hiện dự án, hoàn thiện toàn bộ các hạng mục công trình đưa vào khai thác sử dụng.

10. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2024 - 2025.

11. Tiến độ thực hiện dự án: Thời gian thực hiện dự án dự kiến 02 năm trong giai đoạn 2024 - 2025 (bảo đảm thời gian bố trí vốn thực hiện dự án nhóm C không quá 03 năm theo quy định của Luật Đầu tư công năm 2019).

12. Tiếp thu, giải trình Báo cáo số 134/BC-BVHXH ngày 11/7/2024 của Ban Văn hóa - Xã hội HĐND tỉnh về việc thẩm tra dự thảo Nghị quyết về chủ trương đầu tư dự án Tu bổ di tích Đình Bích Đàm, đảo Hòn Tre, phường Vĩnh Nguyên, thành phố Nha Trang:

Tiếp thu ý kiến thẩm tra, UBND tỉnh đã giao UBND thành phố Nha Trang căn cứ Báo cáo của Hội đồng thẩm định tỉnh để tiến hành rà soát, cập nhật và bổ sung các nội dung trên vào Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư; cụ thể như sau:

a) Về xác định sự cấp thiết ưu tiên đầu tư dự án:

Đình Bích Đàm tọa lạc phía Đông Bắc của Tổ dân phố Bích Đàm, đảo Hòn Tre, phường Vĩnh Nguyên, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa; được nhân dân địa phương tạo lập từ giữa thế kỷ XIX, làm nơi sinh hoạt văn hóa cộng đồng, thờ tự những vị Thần phù trợ cho dân làng làm ăn sinh sống, các bậc tiền hiền, hậu hiền và những người có công khai khẩn đất đai, quy dân, lập ấp, với tuổi đời gần 200 năm.

Đình Bích Đàm là di tích còn lưu giữ 05 đạo sắc phong của các đời vua triều Nguyễn, gồm: Sắc Đòng Khánh thứ 2 (1887) phong cho ông Nam Hải; sắc Thành Thái thứ 13 (1901) phong cho Thành hoàng; sắc Duy Tân thứ 3 (1909) phong cho Thiên Y A Na; Sắc Khải Định thứ 9 (1924) phong cho Thiên Y A Na; Sắc Khải Định thứ 9 (1924) phong cho Thành hoàng. Năm 2012, UBND tỉnh đã ban hành quyết định xếp hạng đình Bích Đàm là di tích lịch sử - văn hóa cấp tỉnh.

Trải qua thời gian dài chưa được tu bổ và do ảnh hưởng nặng nề của các đợt mưa bão, hiện nay các hạng mục chính của di tích gồm: Cổng, tường rào, sân, Chính điện, Tiền tế, Tiền Hiền, Võ Ca, Án Phong, Lăng ông Nam Hải, Nhà Đông, Nhà Tây,... đã xuống cấp trầm trọng. Nếu không khẩn trương tu bổ, sẽ ảnh hưởng rất lớn đến sự an toàn, tuổi thọ và giá trị văn hóa lịch sử của di tích (Trung tâm Bảo tồn di tích tỉnh đã chủ trì, phối hợp với UBND thành phố Nha Trang khảo sát, đánh giá hiện trạng và có ý kiến thống nhất tại Công văn số 569/BTDT-NV ngày 10/8/2023).

Ngày 01/11/2021, UBND tỉnh đã có Thông báo số 459/TB-UBND kết luận của UBND tỉnh về chủ trương đầu tư, phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật tu bổ các di tích

cấp tỉnh sử dụng từ nguồn ngân sách của UBND thành phố Nha Trang. Đồng thời, tại Kế hoạch số 3566/KH-UBND ngày 04/4/2024 của UBND tỉnh về thực hiện Nghị quyết số 34-NQ/TU ngày 22/12/2023 của Tỉnh ủy, Đình Bích Đàm tiếp tục được đưa vào danh sách 23 di tích lịch sử văn hóa cần ưu tiên trùng tu, tôn tạo đến năm 2025. Trong các đợt khảo sát, làm việc thực tế tại Tổ dân phố Bích Đàm, lãnh đạo Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Bí thư Tỉnh ủy Khánh Hòa, Ban Thường vụ Thành ủy Nha Trang đều thống nhất về sự cần thiết phải khẩn trương đầu tư tu bổ di tích Đình Bích Đàm.

Nhằm sớm hiện thực hóa chủ trương phát huy các giá trị di sản văn hóa gắn với phát triển du lịch bền vững trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa theo tinh thần Nghị quyết số 34-NQ/TU nêu trên, UBND thành phố Nha Trang đang tổ chức xây dựng Đề án phát triển du lịch cộng đồng theo hướng xanh và bền vững tại khu vực Bích Đàm, phường Vĩnh Nguyên, thành phố Nha Trang. Trong đó, việc sớm đầu tư dự án Tu bổ di tích Đình Bích Đàm là một thành tố quan trọng để bảo đảm tính khả thi của Đề án.

Trước hiện trạng, yêu cầu và định hướng nêu trên, việc đầu tư dự án Tu bổ di tích Đình Bích Đàm, đảo Hòn Tre, phường Vĩnh Nguyên, thành phố Nha Trang là rất cấp thiết, cần được ưu tiên triển khai.

b) Về sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất tại đảo Hòn Tre:

Căn cứ Quyết định số 2978/QĐ-UBND ngày 31/10/2022 của UBND tỉnh Khánh Hòa phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030, Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng thành phố Nha Trang; theo đó, Đình Bích Đàm nằm trên thửa đất được quy hoạch xác định là đất cơ sở tín ngưỡng (512m²) và đất giao thông (12,4 m²).

Căn cứ Quyết định số 79/QĐ-UBND ngày 10/01/2023 của UBND tỉnh Khánh Hòa phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000) Khu vực đảo Hòn Tre – đảo Hòn Một, phường Vĩnh Nguyên, thành phố Nha Trang; theo đó, vị trí đề xuất chủ trương đầu tư dự án (Đình Bích Đàm) được xác định là đất tôn giáo.

Như vậy, việc đề xuất chủ trương đầu tư dự án Tu bổ di tích Đình Bích Đàm phù hợp với quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 trên phần đất có diện tích 512m² (đối với phần đất 12,4m² thuộc quy hoạch đất giao thông, hiện trạng gồm có một phần nhỏ sân, tường rào). Trong quá trình lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật (sau khi được HĐND tỉnh thông qua chủ trương đầu tư), chủ đầu tư sẽ xác định phương án thiết kế điều chỉnh cho phù hợp.

c) Về nguồn vốn đầu tư:

Căn cứ Nghị quyết số 09/2020/NQ-HĐND ngày 07/12/2022 của UBND tỉnh Khánh Hòa về phân cấp nhiệm vụ chi đầu tư các cấp ngân sách; nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư công nguồn ngân sách địa phương giai đoạn 2021-2025. Theo đó, Đình Bích Đàm là di tích cấp tỉnh, thuộc nhiệm vụ chi ngân sách cấp tỉnh (Sở Tài chính đã thống nhất tại Công văn số 3456/STC-TCĐT ngày 04/8/2023). Do vậy, nguồn vốn đầu tư dự án từ ngân sách tỉnh.

Các nội dung giải trình bổ sung nêu trên đã được cơ quan đề xuất chủ trương đầu tư bổ sung, cập nhật trong Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án (có Báo cáo



kèm theo). Đối với các nội dung kiến nghị của Ban Văn hóa – Xã hội tại điểm 3 Báo cáo số 134/BC-BVHXH ngày 09/7/2024, UBND tỉnh tiếp thu và sẽ có chỉ đạo phù hợp, bảo đảm hiệu quả và tiến độ chung.

Riêng đối với dự án Tu bổ di tích Đình Bích Đầm, do UBND thành phố Nha Trang đã chủ trì lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư từ năm 2021 nên để bảo đảm tính liên tục, thống nhất, UBND tỉnh đề xuất tiếp tục giao UBND thành phố Nha Trang thực hiện dự án này (trường hợp giao đơn vị khác thực hiện lại việc lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư sẽ mất nhiều thời gian và không đảm bảo tính kịp thời cho việc tu bổ di tích hiện đang xuống cấp nghiêm trọng).

Trên đây là nội dung báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Tu bổ di tích Đình Bích Đầm, Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, phê duyệt./.

(Đính kèm hồ sơ báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án và dự thảo Nghị quyết về chủ trương đầu tư dự án)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban VHXH HĐND tỉnh;
- UBND TP. Nha Trang;
- Lãnh đạo VP.UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TV, TP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đinh Văn Thiệu

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH KHÁNH HÒA

Số: /NQ-HĐND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Khánh Hòa, ngày tháng năm 2024

DỰ THẢO

NGHỊ QUYẾT

Về chủ trương đầu tư dự án Tu bổ di tích Đình Bích Đàm, đảo Hòn Tre, phường Vĩnh Nguyên, thành phố Nha Trang

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA KHÓA VII - KỲ HỌP CHUYÊN ĐỀ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Di sản văn hóa ngày 29 tháng 6 năm 2001;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Di sản văn hóa ngày 18 tháng 6 năm 2009;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày tháng năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh; Báo cáo thẩm tra số 134/BC-BVHXH ngày 11/7/2024 của Ban Văn hóa - Xã hội Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Tu bổ di tích Đình Bích Đàm, , với nội dung:

1. Mục tiêu đầu tư: Bảo tồn và phát huy giá trị di tích cấp tỉnh; phục vụ tốt công tác tuyên truyền, giáo dục truyền thống cách mạng cho thế hệ mai sau; đồng thời phục vụ tốt các nhiệm vụ chính trị, phát triển kinh tế, văn hóa, xã hội của địa phương.

2. Quy mô đầu tư: Tu bổ, phục hồi các cấu kiện, thành phần kiến trúc bị hư hỏng như: Chính điện, Tiền tế, Võ ca, án phong; Lãng ông nam hải; Nhà Tiền hiện; Nhà đông, Nhà Tây; Nghi môn – tường rào; Bia di tích; Nền sân; phòng chống mối mọt; sửa chữa hạ tầng kỹ thuật.v.v.

3. Địa điểm thực hiện: Tổ Bích Đàm, đảo Hòn Tre, phường Vĩnh Nguyên, thành phố Nha Trang.

4. Nhóm dự án: Nhóm C.

5. Tổng mức đầu tư: 5.381.000.000 đồng (Năm tỷ ba trăm tám mươi một triệu đồng chẵn).

6. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh.

7. Thời gian thực hiện: Năm 2024 - 2025.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa khóa VII nhiệm kỳ 2021-2026, kỳ họp chuyên đề thông qua ngày tháng năm 2024./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh, UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh, Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các cơ quan tham mưu, giúp việc Tỉnh ủy;
- VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- VP UBND tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành, đoàn thể;
- HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Lưu: VT,

CHỦ TỊCH